

PROTOKOLL

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden Sie zu der am 09.03.2024 um 18:00 Uhr am Ort unserer
Abendveranstaltung stattfindenden

GENERALVERSAMMLUNG

ein.

Tagesordnung: :

1. Eröffnung durch die Obfrau und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
2. Bestellung des Schriftführers;
3. Verlesung des Protokolls der Generalversammlung vom 10.03.2023*);
4. Bericht der Obfrau;
5. Rechnungsabschluss zum 31.12.2023 und Beschlussfassung darüber;
6. Entlastung des Vorstandes;
7. Wahlen in den Vorstand
8. Beratung und Beschlussfassung über weitere Anträge an die Generalversammlung;
9. Allfälliges.

*) Das Protokoll der Generalversammlung vom 10.03.2023 finden sie unter
www.gbvsport.at.



Vom Vorstand anwesend:

Mag. Martina Reitmair – Rieser	Obfrau
GF DI Mag. Markus Pollo	Obfrau – Stellvertreter mit Vollmacht
Dir. Wolfgang Pfeil MBA	Obfrau – Stellvertreter entschuldigt
<i>Dir. Bmst. Dipl. Ing. (FH) MSc Uwe Nerwein</i>	<i>entschuldigt</i>
Dkfm. Bernd Scherz	entschuldigt
Mag. Karlheinz Russ	entschuldigt
Prok. Christoph Weißenbacher	
Dr. Stefan Konecny	entschuldigt
Mag. Diethard Hochhauser (kooptiertes MG)	
<i>Mag. Reinhard Scheferik (kooptiertes MG)</i>	

Zu Pkt. 1 der TO

Die Obfrau Mag. Martina Reitmair – Rieser, eröffnet um 18.00 Uhr die Generalversammlung und begrüßt alle Anwesenden auf das Herzlichste und stellt die Beschlussfähigkeit dieser Versammlung fest.

Zu Pkt. 2 der TO

Zum Schriftführer wird Frau Ursula Bayerl vorgeschlagen. Als teilnehmendes Mitglied wird Herr Ing. Herwig Danek gebeten das Protokoll zu unterfertigen. **Diese Vorschläge werden einstimmig angenommen.**

Zu Pkt. 3 der TO

Das Protokoll der letzten Generalversammlung vom 10.03.2023 wurde auf der Homepage des Sportvereines veröffentlicht. Ing. Herwig Danek stellt den Antrag, auf eine Verlesung zu verzichten und das Protokoll dieser Generalversammlung zum Beschluss zu erheben. **Dieser Antrag wird von den Mitgliedern einstimmig angenommen und das Protokoll somit beschlossen.**

Zu Pkt. 4 der TO

Die Obfrau berichtet über durchgeführte Tätigkeiten im Laufe des letzten Jahres und über die geplanten Aktivitäten. Sie bedankt sich bei all jenen, die die einzelnen Sportveranstaltungen betreuen.

Das **GLETSCHER – SKITRAINING**, welches alljährlich in Hintertux unter der erfahrenen Leitung von Hugo Nindl abgehalten wird, musste wegen Schneemangels von Oktober in den November 2023 verschoben werden. Bedingt durch diese Verschiebung aber auch *kurzfristige Verletzungen und Erkrankungen konnten nur 9 Mitglieder daran teilnehmen.* Als Unterkunft wurde wieder das „Hotel Klausnerhof“ gewählt. Auch für Herbst 2024 werden wir diese sehr erfolgreiche Veranstaltung des Sportvereines wieder ausschreiben, geplant ist im Zeitraum von 03. bis 07.11.2024.

Die **47. BUNDESSCHIMEISTERSCHAFTEN** finden, wie wir wissen vom 08.03.2024 bis 10.03.2024 in Bad Hofgastein statt. Die Veranstaltung wird von dem Union Sportverein Salzburg Wohnbau veranstaltet. *Unser Dank gilt hier nicht nur Herrn KommR DI (BA) Christian Struber MBA sondern auch Gernot Gimpl und seinem Organisationsteam.* Nähere Details zu den Bundesschimeisterschaften entnehmen sie schließlich bitte unserer Homepage — www.gbvsport.at. Ein herzlicher Dank geht nach Salzburg.

Bezüglich **48. BUNDESSCHIMEISTERSCHAFTEN** finden u.U. in Tirol statt. Mehr kann ich hiezu noch nicht sagen.

Die **28. GBV Golfmeisterschaften** fanden am 09. September im GCC Schladming statt. Bei bestem Golfwetter konnten wir ein sehr großes TeilnehmerInnen Feld von 114 GolferInnen begrüßen, die das einzigartige Layout des flachen Kurses in Schladming, designed by Bernhard Langer sehr gut bewältigten. Die Vorstandsmitglieder des Sportvereines möchten

Herrn Dir. Wolfgang Pfeil für die Organisation dieses Turniers recht herzlich danken. Die **29. Golfmeisterschaften** werden wiederum in Schladming ausgetragen, ich kann schon jetzt als Datum den 08.06.2024 bekanntgeben.

Auf Initiative der Geschäftsführers der „NBG, Niederösterreichische Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft, für Arbeiter und Angestellte, reg. Gen.m.b.H.“ und der „ATLAS Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft reg. Gen.m.b.H.“ konnten 2023 wieder Tennismeisterschaften veranstaltet werden. Diese **Tennismeisterschaften** wurden durch das „Neue Leben“ mit einem Betrag von € 8.000,00, welcher aus einer von ihnen organisierten ehemaligen Tennismeisterschaft noch zur Verfügung stand unterstützt. So konnten die 33. TENNISMEISTERSCHAFTEN der Gemeinnützigen Bauvereinigungen Österreichs von 22. – 23. September 2023 in Kottlingbrunn im Tennis Golf Hotel Höllrigl durchgeführt werden. 28 Teilnehmer haben in 2 Tagen 65 Matches gespielt. 2024 werden unsere Tennismeisterschaften durch die „Wohnungsfreunde“ in Linz von 20. bis 21.09.2024 abgehalten.

Betreffend einer **Tennis-Trainingswoche** (es wäre die 33. TENNIS – TRAININGSWOCHE) wird nach wie vor ein Organisator gesucht. Es wäre schade, wenn es diese Veranstaltung wirklich auf Dauer nicht mehr geben würde. Allerdings beschwerte man sich im Zuge der Tennismeisterschaften bei mir dass es 2023 keinen Zuschuß durch den Sportverein gab. Also haben sie eine Tennis-Trainingswoche abgehalten von der wir nichts wussten.

Zu Pkt. 5 der TO

Unter diesem Tagesordnungspunkt ist der Rechnungsabschluss 2023 zu behandeln. Ein Rechnungsprüfer konnte seiner Aufgabe bereits nachkommen, einer ist noch ausständig. Der Rechnungsabschluss 2023 ist somit vorbehaltlich der Prüfung durch beide Rechnungsprüfer zu beschließen.

Die Obfrau erläutert die wichtigsten Positionen der Einnahmen- und Ausgabenrechnung.

Die Obfrau stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss 2023 vorbehaltlich der Prüfung durch unsere Rechnungsprüfer zu beschließen.

Dem Antrag wird ohne Gegenstimme bzw. Stimmenthaltung zugestimmt.

Zu Pkt. 6 der TO

Herr Ing. Herwig Danek beantragt die Entlastung des Vorstandes.

Dem Vorstand wird mit Einstimmigkeit die Entlastung erteilt.

Zu Pkt. 7 der TO

Heuer stehen wiederum Wahlen in den Vorstand des Sportvereins an. 4 Personen des aktuell bestehenden Vorstandes stellen sich in dieser Generalversammlung der Wiederwahl. 4 Personen stellen sich einer Neuwahl und 4 Personen scheiden aus:

Frau Mag. Mag. Martina Reitmair – Rieser ersucht die anwesenden künftigen Vorstandsmitglieder sich kurz vorzustellen bzw. übernimmt bei 3 entschuldigtem Personen diese Aufgabe.

Zur Wiederwahl stehen:

Mag. Martina Reitmair – Rieser
Dir. Wolfgang Pfeil MBA
GF DI Mag. Markus Pollo
Christoph Weißenbacher

Obfrau
Obfrau – Stellvertreter
Obfrau – Stellvertreter
Mitglied

Zur Neuwahl stehen:

Mag. Diethard Hochhauser	Kassier
Alexander Russ BSc	Schriftführer
Mag. Reinhard Schefcik	Mitglied
Mag. René Eckhart	Mitglied

Mitglieder die ausscheiden:

Dir. Bmst. DI(FH) Uwe Nerwein, MSc
Dr. Stefan Konecny
Dkfm. Bernd Scherz
Mag. Karlheinz Russ

Die Generalversammlung wählt ohne Gegenstimme bzw. Stimmenthaltung die zur Wahl stehenden Personen für eine weitere bzw. neue Funktionsperiode in den Vorstand.

Frau Mag. Mag. Martina Reitmair – Rieser nimmt die Wahl an und kann auch für die übrigen gewählten Mitglieder die Annahme der Wahl zusagen.

Zu Pkt. 8 der TO

Zu diesem Punkt liegen keine Anträge vor.

Zu Pkt. 9 der TO

Die Obfrau weist darauf hin, dass durch die Übernahme einer Vorstandsfunktion von Herrn Mag. Diethard Hochhauser ein gewählter Rechnungsprüfer ausfällt und somit diese Funktion neu besetzt werden muss. Es wird hier Herr Stefan Fröwis von der ÖSW AG vorgeschlagen.

Herr Stefan Fröwis wird ohne Gegenstimme bzw. Stimmenthaltung gewählt.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Frau Mag. Reitmair-Rieser die Generalversammlung um 18:30 Uhr.

		
Obfrau	Teilnehmendes Mitglied	Schriftführer

Bad Hofgastein, 09.03.2024

Vollmacht zur Vertretung in der Generalversammlung des GBV-Sport

Hiermit erteile ich,

DI Mag. Markus Pollo,

an:

Mag.^a Martina Reitmair-Rieser,

die Vollmacht, mich bei der Generalversammlung des GBV-Sport am 09.03.2024 zu vertreten und meine Mitgliedschaftsrechte, insbesondere mein Stimmrecht, für mich auszuüben.

Die Vollmacht darf nicht auf einen anderen übertragen werden.

09.03.2024
Ort, Datum

Martina Reitmair-Rieser
Unterschrift des Vollmachtgebers

nntirol@nht.co.at
neueheimat.tirol

NEUE HEIMAT TIROL
Gemeinnützige WohnungsGmbH

Gumppstraße 47
6020 Innsbruck
Austria
Tel. +43 512 3330
Fax DW 369



Mitglied des Vorstandes des Sportvereines der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs

1 Nachricht

— **Eckhart René, Mag.** <Rene.Eckhart@gws-wohnen.at>
An: "gbv.sportverein@gmail.com" <gbv.sportverein@gmail.com>

16. Februar 2024 um 12:44

Sehr geehrter Vorstand, sehr geehrte Mitglieder des Sportvereines!

Ich nehme Bezug auf ein mit Obfrau Mag. Martina Reitmair-Rieser am 15.02.2024 geführtes Telefonat und möchte auf diesem Wege mein großes Interesse an der Mitarbeit im Vorstand des Sportvereines der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs bekunden.

Kurz zu meiner Person:

Mein Name ist Mag. René Eckhart, ich wurde am 12.01.1977 in Graz geboren. Nach erfolgreicher Absolvierung des Diplomstudiums der Rechtswissenschaften an der Karl-Franzens-Universität in Graz und der anschließenden Gerichtspraxis begann ich am 01.12.2004 mit meiner beruflichen Tätigkeit in der Rechtsabteilung der GWS Gemeinnützige Alpenländische Gesellschaft für Wohnungsbau und Siedlungswesen m.b.H. in Graz, bei welchem Unternehmen ich auch heute noch beschäftigt bin. Im Mai 2006 übernahm ich die Leitung der Rechtsabteilung in unserem Unternehmen

Seit vielen Jahren bin ich in unserem Unternehmen für die Organisation zahlreicher gemeinsamer sportlicher Aktivitäten der Mitarbeiter der GWS zuständig (z.B. Teilnahme an Firmenläufen, Fußball- u. Tennisturnieren etc.) und war ich auch Teil des Organisationsteams der BUSCHI 2016, welche von unserem Unternehmen in Schladming ausgetragen wurden. Zum Ausgleich zu meiner fordernden beruflichen Tätigkeit übe ich leidenschaftlich verschiedenste sportliche Tätigkeiten aus (Laufen, Wandern, Fußball, Tennis, Radfahren, Ski Alpin, Skitourengehen).

Es wurde mir große Freude bereiten, meine Begeisterung für den Sport auch bei der Tätigkeit als Mitglied des Vorstandes des Sportvereines der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs einzubringen. Aufgrund meines zeitgleich stattfindenden Ski-Urlaubes in den französischen Alpen kann ich bedauerlicherweise nicht persönlich an der Generalversammlung des Sportvereines teilnehmen, stelle mich jedoch gerne auf diesem Wege der Wahl als Mitglied des Vorstandes des Sportvereines zur Verfügung und würde dieses Amt für den Fall, dass die Wahl auf mich fällt, auch gerne annehmen.

Ich verbleibe

mit sportlichen Grüßen

René Eckhart



Alexander Russ

Lebenslauf

Geburtsdaten

01.02.1994 in
Vöcklabruck

Adresse

St. Georgen im
Attergau

Telefon

0676 83 117 345

E-Mail

aruss@gbv.at

Berufserfahrung

seit 01/2022

Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband

Wirtschaftsprüfer, Verbandsrevisor

- Durchführung von Jahresabschluss- sowie Gebarungsprüfungen
- Projektentwicklung
- Digital Audit, Digitalisierung
- Vortragstätigkeit (intern/extern)

01/2017

Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen - Revisionsverband

Revisionsassistent

- Prüfungstätigkeit
- Projektentwicklung
- Digital Audit, Digitalisierung

Ausbildung

01/2022

Vereinigung österreichischer Revisionsverbände (VÖR)

Ausbildung zum Genossenschaftsrevisor

Spezialisierung Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht

11/2018 - 09/2021

Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer (KSW)

Ausbildung zum Wirtschaftsprüfer

09/2014 - 07/2017

Johannes Kepler Universität Linz

Bachelor of Science in Wirtschaftswissenschaften

Schwerpunkte: Wirtschaftsprüfung, Controlling, Unternehmensgründung

Bachelorarbeit: Nachhaltigkeitsberichterstattung - Im Spannungsfeld zwischen Moral und Gewinnmaximierung

09/2008 - 06/2013

Bundeshandelsakademie und Bundeshandelsschule Vöcklabruck

Reife- und Diplomprüfung

Fachrichtung: Controlling und Accounting

Auszeichnungen

2021/2022

KSW "Rookie of the Year 2021"

Beste Absolvent im Prüfungsverfahren Österreichs

Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer (KSW)

Kenntnisse und Interessen

Fremdsprachen

Deutsch (Muttersprache)

Englisch (fließend)

Französisch (Grundkenntnisse)

Kenntnisse

MS-Office: sehr gut, Digitalisierung, Digital Audit

Rechnungswesen (intern/extern), Betriebswirtschaft

Prüfung, Revision, Konzernprüfung

Wirtschafts- und Unternehmensrecht, Immobilien

Team- und Kommunikationsfähigkeit

Hobbys

Reisen und Sport (Tennis, Golf, Rad)

31.01.2024

AW: Generalversammlung GBV Sportverein am 9.3.2024

1 Nachricht

Diethard HOCHHAUSER <diethard.hochhauser@oesw.at>
An: Martina Mag Reitmair Rieser <gbv.sportverein@gmail.com>

19. Februar 2024 um 13:04

Liebe Martina!

- Jahrgang 1966 bin verheiratet und habe drei erwachsene Kinder. Hobby: Musik(hören), Marathon- und Ultramarathonläufe und Schifahren.
- Bin seit über 25 Jahren im ÖSW, zuerst in der Darlehensbuchhaltung später als Leiter des Controllings(Konzerncontrollings) tätig und gefühlt fast genauso lange im Sportverein, aber da weißt Du sicher genaueres. Nebenbei bin ich Vorstand der STUWO AG und Geschäftsführer in der ÖSW Tochter HIT.

Seit, glaube ich, 3 oder 4 Jahren Rechnungsprüfer im Sportverein, regelmäßiger Hintertuxfahrer!

LG

Diethard

Mag. Diethard HOCHHAUSER
Leitung Stabstelle Controlling

Österreichisches Städtungswerk
Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft
Feldgasse 6-8, 1100 Wien
T +43192929305
M +4366488688016
diethard.hochhauser@oesw.at
oesw.at

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten durch die ÖSW-Gruppe nach DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Datenschutzerklärung auf unserer Webseite, die Sie hier ([Link](#)) abrufen können. Nähere Informationen zur ÖSW-Gruppe finden Sie auf unserer Homepage ([Link](#)).

Diese Information ist vertraulich und ausschließlich zur Kenntnisnahme durch den (die) genannten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat sind, so bitten wir Sie, uns unverzüglich zu informieren und die Nachricht zu löschen. Nach dem Telekommunikationsgesetz sind Sie verpflichtet, den Inhalt der Nachricht sowie die Tatsache ihres Empfanges weder aufzuzeichnen noch Unbefugten mitzuteilen oder für irgendwelche Zwecke zu verwenden, sondern die Nachricht zu löschen.

Von: Martina Mag Reitmair Rieser <gbv.sportverein@gmail.com>
Gesendet: Donnerstag, 15. Februar 2024 09:46
An: Diethard HOCHHAUSER <diethard.hochhauser@oesw.at>
Betreff: Re: Generalversammlung GBV Sportverein am 9.3.2024

Lieber Diethard,